

Byggblankett 8405A:2008**Formular for kontrakt om utførelse av bygge- og anleggsarbeider**

Blanketten brukes ved inngåelse av kontrakt etter NS 8405:2008 *Norsk bygge- og anleggskontrakt*.

Avtaledokument

mellom

Byggherre

Foretaksnavn

NORSK RIKSKRINGKASTING AS

Organisasjonsnummer

976390512

Adresse

Bjørnstjerne Bjørnsons plass 1

Postnummer

0340

Poststed

OSLO

E-postadresse

Telefonnummer

og

Entreprenør

Foretaksnavn

Organisasjonsnummer

Adresse

Postnummer

Poststed

E-postadresse

Telefonnummer

er det inngått følgende avtale:

1. Kontraktarbeid**NS 8405, punkt 2.6**

Entreprenøren påtar seg å utføre følgende kontraktarbeid:

Iht. konkurransegrunnlag NRK 2026/556 Rammeavtale NRK Tromsø håndverkstjenester

i samsvar med kontraktsdokumentene, jf. NS 8405, punkt 3.1, samt følgende øvrige dokumenter tilknyttet kontrakten. Disse dokumentene skal ha følgende prioritet:

- Dette avtaledokumentet datert XX.XX.2026
- Entreprenørens tilbud datert XX.XX.2026
- Konkurransegrunnlaget, komplett med alle vedlegg:
 - Konkurransebeskrivelsen
 - Bilag A: Søknadsskjema

- Bilag B: Forpliktelseserklæring
 - Bilag 1: Tilbudsskjema
 - Bilag 2: Spesifikasjon og prising
 - Bilag 3: Bok 0, NRKs generelle krav
 - Bilag 4: Byggblankett 8405 A (delvis utfylt)
 - Bilag 5: NRKs spesielle kontraktsbestemmelser for NS 8405
 - Bilag 6: Sikkerhetskrav til leverandører
 - Bilag 7: Taushetserklæring under kontraktsforhold
 - Bilag 8: Ivaretagelse av grunnleggende menneskerettigheter
 - Bilag 9: NRKs etiske retningslinjer
 - Bilag 10: Kontraktsvilkår for krav til bruk av lærlinger NS/Entreprise
- d) Denne standarden (NS 8405)

2. Kontraktssum

NS 8405, punkt 2.8

Kontraktarbeidet skal utføres for:	
Tilbudssum (ekskl. mva.):	kr 0.00
Sum for eventuelle korreksjoner (ekskl. mva.):	kr 0.00
Sum ekskl. mva.:	kr 0.00
MVA. 25 %	kr 0.00

Kontraktssum: kr 0.00

3. Indeksregulering

NS 8405, punkt 27.1

Kontraktssummen indeksreguleres etter totalindeksmetoden i henhold til NS 8405, punkt 27.1. Ved reguleringen benyttes følgende indeks: KPI

4. Mengdekontroll

NS 8405, punkt 27.2

Entreprenøren skal ikke foreta mengdekontroll.

5. Regningsarbeider

NS 8405, punkt 31.1

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

Tømrer/snekker BAS (07-17 - kr ____), (17-21- kr ____), 21-07- kr ____)	kr	0.00
Tømrer/snekker (07-17 - kr ____), (17-21- kr ____), 21-07- kr ____)	kr	0.00
Maler., tapetserer og gulvlegger (07-17 - kr ____), (17-21- kr ____), 21-07- kr ____)	kr	0.00
Taktekker (07-17 - kr ____), (17-21- kr ____), 21-07- kr ____)	kr	0.00
Blikkenslager (07-17 - kr ____), (17-21- kr ____), 21-07- kr ____)	kr	0.00
Hjelparbeider (07-17 - kr ____), (17-21- kr ____), 21-07- kr ____)	kr	0.00
Lærling (07-17 - kr ____), (17-21- kr ____), 21-07- kr ____)	kr	0.00

Påslag for materialer: % _____

Påslag for andre kostnader: % _____

6. Entreprenørens sikkerhetsstillelse

NS 8405, punkt 9.2, jf. 9.1

Entreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr 0.00 som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8405, punkt 9.2.

Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.

7. Byggherrens sikkerhetsstillelse

NS 8405, punkt 9.3, jf. 9.1

Byggherren stiller ikke sikkerhet.

8. Forsikring

NS 8405, punkt 10

8.1 Forsikring av kontraktarbeidet

NS 8405, punkt 10.1

Entreprenøren forsikrer. Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene for kontroll senest avtales pr. oppdrag. Forsikringen gjelder inntil hele kontraktarbeidet er overtatt av byggherren.

8.2 Ansvarsforsikring

NS 8405punkt 10.2

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten for kontroll senest 14 dager etter kontraktsignering.

9. Tidsfrister

NS 8405, punkt 34.1 og 20.1

Det er fastsatt følgende tidsfrister:

Tidsfrister for entreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen: avtales pr. oppdrag

Sluttfrist: avtales pr. oppdrag

Andre dagmulktbelagte frister:

Avtales pr. oppdrag

Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:

Tidsfrister for byggherrens leveranser og medvirkning:

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

10. Partenes representanter

NS 8405, punkt 6

Byggherrens representant

Fornavn

Etternavn

Adresse

Postnummer

Poststed

E-postadresse

Telefonnummer

Mobilnummer

Entreprenørens representant

Fornavn

Etternavn

Adresse

Postnummer

Poststed

E-postadresse

Telefonnummer

Mobilnummer

11. Påslag for tiltransport eller byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll

NS 8405, punkt 16.4

Det gjelder følgende påslag:

Tiltransport: % av tiltransportert entreprenørs endelige og totale vederlag eksklusive merverdiavgift.

Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll: % av administrert sideentreprenørs endelige og totale vederlag eksklusive merverdiavgift.

12. Særskilt avtale om avdragsbetaling

NS 8405, punkt 28.1

Det fastsettes følgende særskilte bestemmelse om avdragsbetaling:

Se bilag 5 NRKs spesielle kontraktsbestemmelser for NS 8405, pkt. 10.

13. Varsler og krav

NS 8405, punkt 8

Avtalte adresser for varsler og krav:

E-post:

Varsler og krav kan gis ved elektronisk kommunikasjon.

14. Tiltransport

NS 8405, punkt 16.1

Ikke avtalt.

15. Alminnelige kontraktsbestemmelser

For denne avtalen gjelder NS 8405 2.utgave *Norsk bygge- og anleggskontrakt*.

16. Særlige bestemmelser

KONTRAKTSPERIODE

Rammeavtalens varighet er to år fra kontraktsinngåelse (=kontraktsdato), som er XX.XX.2026. Oppdragsgiver har ensidig opsjon på forlengelse av kontrakten på de samme betingelser i ytterligere to år, for ett år av gangen. Rammeavtalens totale varighet kan bli opptil fire år.

Opsjon på forlengelse utløses i Merzell innen én måned før kontraktens utløp.

PÅSLAGSPROSENTER, se bilag 2, pkt. 6.2:

Påslag på netto innkjøpspris materialer og utstyr: ____ %

Påslag på underleverandører: ____ %

(Gjelder kun for eventuelle underleverandører som ikke er en del av timeprisene oppgitt i pkt. 6.1, tabell 1)

Påslag for administrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenører: ____ %

(Gjelder sideentreprenører som NRK har avtale med)

INDEKSREGULERING

Det vises til pkt. 3 indeksregulering i dette dokumentet.

For denne avtalen gjelder følgende vilkår for indeksregulering (se bilag 2, pkt. 5.5 Prisregulering):

Prisene er faste det første avtaleåret og første regulering finner sted ett år etter avtaleinngåelse (dvs. for år 2). Deretter reguleres prisen årlig hele rammeavtalens varighet.

Regulering av prisene foretas etter NS3405, pkt. 4.1 totalindeksmetoden, med avregningsmetode på én kalendermåned og bruk av statistisk sentralbyrås (SSB) indeks for konsumprisindeksen (KPI). Prisen justeres tilsvarende 100 % av indeks, målt i forhold til året før. Justering skal skje fra den 15. i måneden etter måneden for avtaleinngåelse.

17. Underskrifter

Dette kontraktsdokumentet med vedlegg er signert elektronisk. Kontraktsdato er dato for siste elektronisk signatur på dette kontraktsdokumentet.

Navn byggherre

Navn entreprenør

NORSK RIKSKRINGKASTING AS